

MINDENTUDÓ TETŐTEREK

Napjainkban a zsúfolt nagyvárosok magas telekái megkívánják a kis alapterületű, többszintes épületek építését. Az ingatlan lakóterületének megnövelésére a leggyorsabb és költséghatékonyabb módszer a tetőtér beépítése. A hazai gyakorlatban a beépítés általában, minőségi szigetelőanyagokat fedő normál gipszkarton lapokkal történik. Az igényekhez igazodó fejlesztéseknek köszönhetően azonban lehetőség van már speciális gipszkarton rendszerek beépítésre is. Mit tudnak ezek a magasabb műszaki tartalommal bíró NIDA gipszkarton rendszerek? Milyen igényeket elégítenek ki?



HA FONTOS A TŰZBIZTONSÁG!

A speciális tűzvédelmi előírások jelenleg hazánkban még nem terjednek ki a családi házakra. Ez azonban nem jelenti azt, hogy ezeknek az ingatlanoknak és vele együtt a benne élőknek nem kell gondoskodni a védelméről.

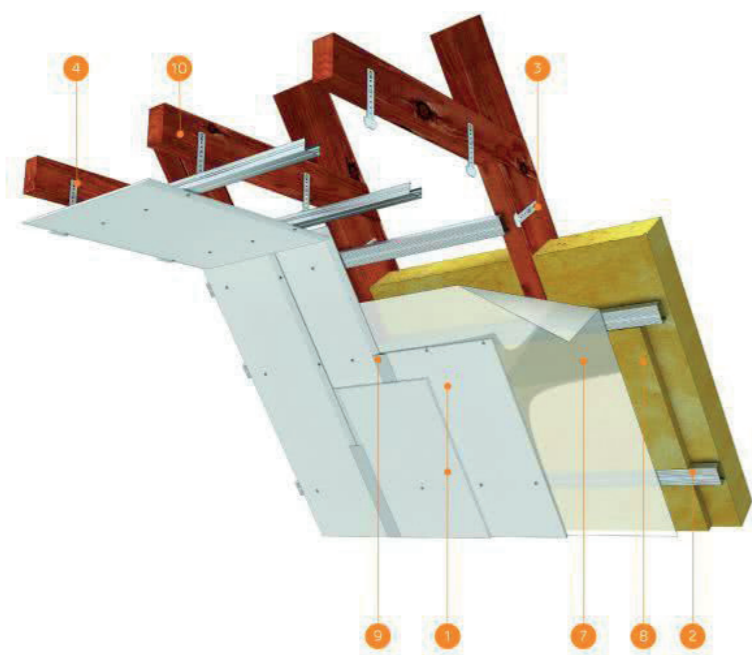
A NIDA termékcsalád, Ogien tűzgátló és Twarda gipszrost lapjai egy réteg esetén REI15, két réteg esetén REI45 tűzvédelmi szintet biztosítanak, azaz a szerkezet 15 vagy 45 percig ellenáll a tűz hatásának, ami elegendő időt biztosít a mentéshez, illetve az oltási munkálatok megkezdéséhez. Sorházak esetén a tetőterek határolófala-inál még inkább indokolt a két-rétegű 45 perces tűzvédelmet biztosító szerkezet.

HA FONTOS A HANGSZIGETELÉS!

A tetőtér általában sokkal magasabb zajterhelésnek van kitéve, mint az épület alsóbb szintjei. Jobban behallatszik a repülő és utcai forgalom zaja, de akár a tetőn doboló esőcseppek is kellemetlenek lehetnek az ott élőknek.

Az akusztikai szigetelés minősége kiemelt jelentőségű, de az átgondolt műszaki megoldás a gipszkarton hangszigetelési tényezőivel is kalkulál. Jelen esetben azt az egyszerű elvet kell követni, hogy minél nehezebb a gipszkarton lap, annál jobb az akusztikai mutatói. A NIDA Ogien tűzgátló lap 10,5 kg/m², a Twarda gipszrost lap 12,6 kg/m² a 12,5 mm-es normál lapok 8 kg/m² súlyához képest.





Az Ogien lapok kicsivel magasabb ára a tetőtér teljes kialakítás költségeinek minimális növekedésével jár és magasabb akusztikai komfortérzetet biztosít. Amennyiben kifejezetten zajterhelt a környezet, érdemes a Twarda rendszer dupla rétegét alkalmazni.

HA FONTOS AZ ÜTÉSÁLLÓSÁG!

A tetőterekben sokszor a gyerekszobák kapnak helyet. Elkerülhetetlen, hogy játék közben a falazatok sérüljenek. A NIDA Twarda gipsz-forgács lappal ezek a problémák elkerülhetők.



Nem csak itt, hanem akár folyosók, öltözők, sportcsarnokoknál is alkalmazható ez a termék, amely megfelelő tartószerkezetek beépítése esetén kitűnő labdaütésálló.

HA FONTOS A KARC ÉS REPEDÉSEMENTES FELÜLET!

A tetőterek alapját nyújtó fa szerkezet egy folyamatos mozgásban, változásban lévő rendszer. A fa kiszárad, a cserép súlya alatt formálódik, ami azzal jár, hogy a legprofesszionálisabb és minőségibb beépítés után is előfordulhatnak a felületen repedések. Ezek a tényezők teljes egészében nem kiküszöbölhetőek, de kialakulásuknak rizikóját minimálisra csökkenthetjük, amennyiben a nagyobb tömegű és eleve magasabb ütésállóságú Ogien vagy

Twarda lapokból két váltott gletelt réteget alkalmazunk a beépítésnél, ezzel növelve a tetőtér merevségét.

HA FONTOS A BÚTOROK ÉS NEHEZEBB KIEGÉSZÍTŐK RÖGZÍTÉSE!

A tetőterek optimális kihasználásához általában speciális méretre készülő beépített bútorokra van szükség. A bútorok biztonságos rögzítéséhez is alajánlott a nagyobb tömegű és sűrűségű lapok használata, mert terhelhetőbbek és így jobban kihasználhatóbbak, biztonságosabbak. Elsőre talán elgondolkoztató a speciális lapok beépítésénél

az árkülönbőség, de a plusz műszaki tulajdonságok és a teljes beruházás költségeinek számbavétele után látható, hogy egyedi igényeinknek megfelelő rendszer kialakítása a teljes költség 8-15%-os növekedését jelenti csupán.

A NIDA speciális gipszkarton és gipszrost lapcsaláddal kapcsolatban műszaki információt a Bau-Systeme 92 Kft. országos hálózatának telephelyein szaktanácsadó kollégáinktól kérhetnek.



Siniat sp. z o.o.
www.siniat.hu.com



Bau-Systeme 92 Kft.
www.bau92.hu